

	T.C. SAKARYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ KOMİSYON RAPORLARI	Tarih: .../.../2025 Dosya No:241
	İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU	

Serdivan Belediyesince hazırlanan Merkez Planlama Alt Bölgesi 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı değişiklik teklifi, Sakarya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 13.10.2025 tarihli ve 9/568 sayılı kararı ile incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmiştir.

Meclis Başkanlığına sunulan İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 08.10.2025 tarihli ve 179528 sayılı yazısında; *"Serdivan Belediye Başkanlığı'nın 08.10.2025 tarih ve 59131 sayılı yazısı ile; Serdivan Belediye Başkanlığınca hazırlanan, Merkez Planlama Alt Bölgesi 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişiklik teklifinin incelenerek Meclise havalesi talep edilmektedir."* denilmektedir.

1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı değişiklik teklifi; 3194 sayılı İmar Kanununun 8. maddesi ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7. maddesi ile "Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği" hükümlerince incelenmiş olup;

Serdivan Belediyesince hazırlanan Merkez Planlama Alt Bölgesi 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı değişiklik teklifinin, CHP Meclis Üyesi Serhat ERİŞİR'in Red oyuna karşılık **DEĞİŞTİRİLEREK KABULÜNÜN uygun olacağı, OYÇOKLUĞU** ile mütalaa edilmiştir.

...../0../2026

Ekler : 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı, Plan değişikliği, Değiştirilerek Kabul edilen hali ve Dosyası

Ömer Susran HUNCA
Mimar
Başkan

Emre IŞIL
İnşaat Mühendisi
Başkan Vekili

Göksel KAYA
İnşaat Mühendisi
Üye

Ömer Faruk KAYA
Avukat
Üye

Fatih ŞENTÜRK
Mimar
Üye

Ömer TURGUT
Serbest Meslek
Üye

Serhat ERİŞİR
Gemi Mühendisi
Üye